ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 марта 2023 г. № 474

МОСКВА

О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации.

2. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в течение 8 месяцев со дня вступления в силу настоящего постановления обеспечить реализацию мероприятий по развитию государственной информационной системы "Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства" с учетом изменений, утвержденных настоящим постановлением.

3. Установить, что реализация полномочий, предусмотренных настоящим постановлением, осуществляется в пределах установленной Правительством Российской Федерации предельной штатной численности работников центрального аппарата Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и бюджетных ассигнований, предусмотренных Министерству в федеральном бюджете на руководство и управление в сфере установленных функций.

Председатель Правительства Российской Федерации

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Номер: 2E6F99CE53C464286636F3BA6A3D867E
Поставщик: Казначейство России
Правительство Российской Федерации
Действителен с 07.03.2023 по 30.05.2024

М.Мишустин

6085962 (1.19)

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 25 марта 2023 г. № 474

И З М Е Н Е Н И Я,

которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации

1. В Правилах формирования единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24 июля 2017 г. № 878 "О порядке формирования единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, № 32, ст. 5068; 2019, № 13, ст. 1410; 2020, № 2, ст. 190; 2022, № 10, ст. 1531):

а) подпункт "б" пункта 1 после слов "о типовой проектной документации," дополнить словами "сведений о типовом проектном решении,";

б) подпункт "б" пункта 5 дополнить словами ", о типовом проектном решении";

в) в пункте 11:

подпункт "з" дополнить словами ", сведения о признании проектного решения, содержащегося в типовой проектной документации, типовым проектным решением в соответствии с решением Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации или подведомственного ему государственного (бюджетного или автономного) учреждения (дата и номер решения, а также содержащиеся в таком решении описание проектного решения, признанного типовым проектным решением, ссылка на материалы типовой проектной документации (с указанием раздела (разделов, подразделов, части раздела, части подраздела, книги, тома) и листа типовой проектной документации, содержащей проектное решение, признанное типовым проектным решением), сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства в соответствии с классификатором объектов

6085962 (1.19)

капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства), утвержденным Министерством, в отношении которого применимо проектное решение, признанное типовым проектным решением, номер и дата решения о признании проектной документации, содержащей проектное решение, признанное типовым проектным решением, типовой проектной документацией, номер и дата заключения государственной экспертизы проектной документации, содержащей проектное решение, признанное типовым проектным решением)";

подпункт "и" дополнить словами ", в том числе содержащей проектное решение, признанное типовым проектным решением";

подпункт "к" дополнить словами ", типового проектного решения";

г) пункт 12 после слов "принято решение о признании проектной документации типовой проектной документацией," дополнить словами "решение о признании проектного решения, содержащегося в типовой проектной документации, типовым проектным решением,";

д) подпункт "б" пункта 16 после слов "типовой проектной документацией" дополнить словами ", сведений о признании проектного решения, содержащегося в типовой проектной документации, типовым проектным решением";

е) абзац второй пункта 17 дополнить словами ", решения о признании проектного решения, содержащегося в типовой проектной документации, типовым проектным решением";

ж) пункт 23 дополнить подпунктом "м" следующего содержания:

"м) сведения о признании проектного решения, содержащегося в типовой проектной документации, типовым проектным решением (дата и номер решения Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации или подведомственного ему государственного (бюджетного или автономного) учреждения).";

з) пункт 24 после слов "правом на типовую проектную документацию" дополнить словами ", в том числе содержащую типовое проектное решение".

2. В постановлении Правительства Российской Федерации от 1 марта 2022 г. № 278 "Об утверждении Правил принятия решения о признании проектной документации типовой проектной документацией и отмены такого решения, Правил использования типовой проектной

6085962 (1.19)

документации, об изменении и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2022, № 10, ст. 1531):

а) наименование изложить в следующей редакции:

"**Об утверждении Правил принятия решений о признании проектной документации типовой проектной документацией, признании функционально-технологических, конструктивных, инженерно-технических и иных решений, содержащихся в типовой проектной документации, типовыми проектными решениями, Правил использования типовой проектной документации, типового проектного решения, об изменении и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации**";

б) абзацы второй и третий пункта 1 изложить в следующей редакции:

"Правила принятия решений о признании проектной документации типовой проектной документацией, признании функционально-технологических, конструктивных, инженерно-технических и иных решений, содержащихся в типовой проектной документации, типовыми проектными решениями;

Правила использования типовой проектной документации, типового проектного решения;";

в) в пункте 3:

слово "решения" заменить словом "решений";

дополнить словами ", признании функционально-технологических, конструктивных, инженерно-технических и иных решений, содержащихся в типовой проектной документации объектов капитального строительства, являющихся объектами военной инфраструктуры Вооруженных Сил Российской Федерации, типовыми проектными решениями";

г) в пункте 4:

слово "решения" заменить словом "решений";

после слов "типовой проектной документацией" дополнить словами ", признании функционально-технологических, конструктивных, инженерно-технических и иных решений, содержащихся в типовой проектной документации, типовыми проектными решениями";

д) пункт 7 изложить в следующей редакции:

"7. Министерству обороны Российской Федерации до 1 июня 2023 г. по согласованию с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации представить

6085962 (1.19)

в Правительство Российской Федерации в установленном порядке предложения о порядке принятия решения о признании проектной документации объектов капитального строительства, являющихся объектами военной инфраструктуры Вооруженных Сил Российской Федерации, типовой проектной документацией и отмены такого решения, принятия решения о признании функционально-технологических, конструктивных, инженерно-технических и иных решений, содержащихся в указанной типовой проектной документации, типовыми проектными решениями, сроке применения указанных типовой проектной документации и типовых проектных решений, а также об установлении критериев, на основании которых устанавливается аналогичность проектируемого объекта капитального строительства, являющегося объектом военной инфраструктуры Вооруженных Сил Российской Федерации, и объекта капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация, в отношении которой принято решение о применении типовой проектной документации.";

е) в Правилах принятия решения о признании проектной документации типовой проектной документацией и отмены такого решения, утвержденных указанным постановлением:

наименование изложить в следующей редакции:

"**П Р А В И Л А**

принятия решений о признании проектной документации типовой проектной документацией, признании функционально-технологических, конструктивных, инженерно-технических и иных решений, содержащихся в типовой проектной документации, типовыми проектными решениями";

пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Настоящие Правила устанавливают порядок принятия решений о признании проектной документации, указанной в части 1 статьи 48^2 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - проектная документация), типовой проектной документацией, особенности признания проектной документации объекта индивидуального жилищного строительства типовой проектной документацией, порядок принятия решения о признании функционально-технологических, конструктивных, инженерно-технических и иных решений, содержащихся в типовой проектной документации (далее - проектное решение), типовыми проектными решениями, критерии, которым должна соответствовать типовая проектная документация и типовое проектное решение, а также

6085962 (1.19)

сроки применения типовой проектной документации и типового проектного решения.";

абзац пятый пункта 2 признать утратившим силу;

пункт 3 дополнить предложением следующего содержания: "Типовое проектное решение применяется в течение срока применения типовой проектной документации, в которой содержится это типовое проектное решение.";

пункт 4 изложить в следующей редакции:

"4. Министерство обеспечивает включение в единый реестр информации о решении о признании проектной документации типовой проектной документацией и об отмене такого решения (с приложением документов в электронной форме, послуживших основанием для принятия решения) и решении о признании проектного решения, содержащегося в типовой проектной документации, типовым проектным решением. Указанная информация включается в единый реестр в порядке и сроки, которые установлены Правилами формирования единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 июля 2017 г. № 878 "О порядке формирования единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145".";

наименование раздела II дополнить словами ", типовое проектное решение";

дополнить пунктом 5^1 следующего содержания:

"5^1. Проектная документация объекта индивидуального жилищного строительства может быть признана типовой проектной документацией при соответствии проектных характеристик, предусмотренных такой проектной документацией, следующим критериям:

а) объект индивидуального жилищного строительства состоит из одной или нескольких жилых комнат, а также следующих помещений вспомогательного использования:

кухня, в том числе кухня-столовая и (или) кухня-ниша;

ванная комната и (или) душевая, туалет или совмещенный санузел;

б) объект индивидуального жилищного строительства обеспечен следующими внутридомовыми системами инженерно-технического обеспечения:

6085962 (1.19)

система водоснабжения;

система канализации;

система отопления;

система вентиляции;

система электроснабжения.";

дополнить пунктом 7^1 следующего содержания:

"7^1. Проектное решение может быть признано типовым проектным решением при соответствии проектного решения следующим критериям:

а) проектное решение содержится в проектной документации, признанной типовой проектной документацией;

б) до окончания установленного в соответствии с пунктом 3 настоящих Правил срока применения типовой проектной документации, в которой содержится проектное решение, осталось не менее 6 месяцев.";

наименование раздела III дополнить словами "о признании проектной документации типовой проектной документацией";

в пункте 9:

подпункт "в" дополнить словами "(за исключением проектной документации объекта индивидуального жилищного строительства)";

дополнить подпунктом "$в^1$" следующего содержания:

"$в^1$) уведомление о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности;";

абзац первый пункта 14 после слов "подтверждающих документов" дополнить словами ", а в отношении объекта индивидуального жилищного строительства - в течение 20 рабочих дней со дня получения сведений о проектной документации объекта индивидуального жилищного строительства и подтверждающих документов", после слова "решение" дополнить словами "о признании проектной документации типовой проектной документацией";

абзац первый пункта 15 после слова "решения" дополнить словами "о признании проектной документации типовой проектной документацией";

пункт 16 после слова "решения" дополнить словами "о признании проектной документации типовой проектной документацией";

дополнить разделом III^I следующего содержания:

6085962 (1.19)

"III[I]. Порядок принятия решения о признании проектного решения, содержащегося в типовой проектной документации, типовым проектным решением

17[1]. Принятие решения о признании проектного решения типовым проектным решением осуществляет Министерство или подведомственное ему государственное (бюджетное или автономное) учреждение.

17[2]. Министерство или подведомственное ему государственное (бюджетное или автономное) учреждение на основании сведений о признании проектной документации типовой проектной документацией, включенных в единый реестр, осуществляет выбор проектного решения, содержащегося в типовой проектной документации, для признания его типовым проектным решением, и проверку такого проектного решения на соответствие критериям, установленным пунктом 7[1] настоящих Правил.

17[3]. Выбор Министерством проектного решения для признания его типовым проектным решением может осуществляться одновременно с осуществлением им в соответствии с пунктом 14 настоящих Правил проверки сведений о проектной документации и подтверждающих документов для признания такой проектной документации типовой проектной документацией.

17[4]. В течение 30 рабочих дней со дня выбора Министерством или подведомственным ему государственным (бюджетным или автономным) учреждением проектного решения, содержащегося в типовой проектной документации, а в отношении проектного решения, содержащегося в типовой проектной документации объекта индивидуального жилищного строительства, - в течение 20 рабочих дней со дня указанного выбора при соответствии проектного решения критериям, установленным пунктом 7[1] настоящих Правил, Министерство или подведомственное ему государственное (бюджетное или автономное) учреждение принимают решение о признании проектного решения, содержащегося в типовой проектной документации, типовым проектным решением.

17[5]. Решение о признании проектного решения, содержащегося в типовой проектной документации, типовым проектным решением должно содержать:

а) описание проектного решения;

б) ссылку на материалы типовой проектной документации (с указанием раздела (разделов, подразделов, части раздела, части подраздела, книги, тома) и листа типовой проектной документации, содержащей проектное решение);

6085962 (1.19)

в) сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства в соответствии с классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства), утвержденным Министерством, в отношении которого применимо проектное решение;

г) сведения о природных условиях территории (климатический район и подрайон, ветровой район, снеговой район, интенсивность сейсмических воздействий, инженерно-геологические условия), на которой планируется осуществлять строительство объекта капитального строительства, в отношении которого применимо проектное решение;

д) номер и дату решения о признании проектной документации, содержащей проектное решение, типовой проектной документацией;

е) номер и дату заключения государственной экспертизы проектной документации, содержащей проектное решение.";

наименование раздела IV изложить в следующей редакции:

"IV. Исключение сведений о типовой проектной документации, типовом проектном решении из единого реестра, отмена решения о признании проектной документации типовой проектной документацией";

в пункте 18:

абзац первый изложить в следующей редакции:

"18. Сведения о типовой проектной документации, типовом проектном решении исключаются из единого реестра в течение 3 рабочих дней со дня:";

подпункт "б" дополнить словами "о признании проектной документации типовой проектной документацией";

в пункте 19:

абзац первый после слова "Решение" дополнить словами "о признании проектной документации типовой проектной документацией";

подпункт "а" дополнить словами "о признании проектной документации типовой проектной документацией";

подпункт "б" после слова "решения" дополнить словами "о признании проектной документации типовой проектной документацией";

пункт 20 после слова "Решение" дополнить словами "о признании проектной документации типовой проектной документацией";

6085962 (1.19)

ж) в Правилах использования типовой проектной документации, утвержденных указанным постановлением:

наименование дополнить словами ", типового проектного решения";

пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Настоящие Правила устанавливают порядок использования типовой проектной документации, типового проектного решения, в том числе порядок внесения изменений в типовую проектную документацию, типовое проектное решение, а также случаи обязательного использования типовой проектной документации.";

дополнить пунктом 2^1 следующего содержания:

"2^1. Типовое проектное решение со дня включения сведений о нем в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства может быть применено указанными в пункте 2 настоящих Правил лицами при осуществлении архитектурно-строительного проектирования объекта капитального строительства, аналогичного по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства.";

пункт 4 после слов "типовую проектную документацию" дополнить словами ", типовое проектное решение";

наименование раздела III дополнить словами ", типовое проектное решение";

в пункте 6:

абзац первый изложить в следующей редакции:

"6. Застройщик или технический заказчик вправе внести в типовую проектную документацию, типовое проектное решение изменения в случае, если:";

в подпункте "а" слова "проектной документации" заменить словом "вносятся";

в подпункте "б" слова "проектной документации, касающегося" заменить словом "касаются".

6085962 (1.19)